**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**07.07.2022 № \_\_\_31-VІІІ**

**Про поновлення ТОВ «ГЛУСКО РІТЕЙЛ» договору оренди**

**земельної ділянки к.н. 3210945300:01:026:0089**

**по вул. Депутатська, 42 в місті Буча, Бучанського району,**

**Київської області**

Розглянувши звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ГЛУСКО РІТЕЙЛ» (код за ЄДРПОУ 24812228) (вх. №12.1-08/2/1063 від 11.05.2022) щодо поновлення договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 3210945300:01:026:0089, площею 0,4623 га, по вул. Депутатська, 42 в м. Буча, Бучанського району, Київської області, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код за КВЦПЗ 03.07), враховуючи договір оренди, строк дії якого до 15.07.2022, відсутність заборгованості з орендної плати, наявність об’єкта нерухомого майна на земельній ділянці, витяг з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, ст. 289 Податкового кодексу України, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, ст. 1261, абз. 22 ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 322 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити Договір оренди земельної ділянки, укладений 29.03.2007 між Бучанською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГЛУСКО РІТЕЙЛ», земельна ділянка з кадастровим номером 3210945300:01:026:0089 площею 0,4623 га, по вул. Депутатська, 42 в місті Буча, Бучанського району Київської області, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), вид використання – для обслуговування автозаправочного та автосервісного комплексу, терміном на 5 років, шляхом укладання додаткової угоди.
2. Земельному відділу підготувати відповідну додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки.
3. Додаткова угода підлягає реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**